DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN
SURAT PERNYATAAN
ABSTRAK i
ABSTRACT ii
KATA PENGANTAR iii
DAFTAR ISI v
DAFTAR GAMBAR vii
DAFTAR TABEL viii
BAB I PENDAHULUAN
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Identifikasi Masalah 5
1.3 Maksud dan Tujuan Kerja Praktik 5
1.4 Kegunaan Laporan Tugas Akhir 6
1.5 Lokasi dan Waktu Pelaksanaan Kerja Praktik 6
BAB II BAHAN RUJUKAN
2.1 Teori Lembaga Keuangan Syariah 7
2.2 Jasa (*Fee Based Income*) 9
2.3 Karakter Bisnis Perbankan Syariah 10
2.3.1 *Customer Segment* Perbankan Syariah Indonesia 10
2.3.2 *Offering (Value Proposition)* Perbankan Syariah Indonesia 11
2.3.3 Infrastruktur Perbankan Syariah Indonesia 12
2.3.4 *Financing* 14
2.4 Seputar Gadai Emas iB 16
2.5 Dasar-Dasar Akad Gadai 18
2.5.1 Rahn 18
2.5.2 *Al-Qadh* 26
2.5.3 *Al-Ijarah* 30
2.5.4 *Al-Wakalah* 33

BAB III OBJEK DAN METODE LAPORAN TUGAS AKHIR

3.1 Objek Laporan Tugas Akhir.....38
3.1.1 Sejarah Singkat PT. Bank Syariah Mandiri 38
3.1.2 Visi dan Misi Perusahaan.....40
3.1.3 Budaya Perusahaan 41
3.1.4 Struktur Organisasi Perusahaan 42
3.1.5 Tugas-Tugas Setiap Bagian.....44
3.1.6 Produk Bank Syariah Mandiri.....47
3.2 Metode Laporan Tugas Akhir 58

BAB IV ANALISIS

4.1 Gambaran Umum Produk Pembiayaan Gadai Emas Syariah
Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....60
4.2 Prosedur Pelaksanaan Produk Pembiayaan Gadai Emas Syariah
Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....61
4.3 Prosedur Penaksiran Barang Gadai Emas Syariah
Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....62
4.4 Prosedur Pencairan Pembiayaan Gadai Emas Syariah
Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....67
4.5 Prosedur Pelunasan Pembiayaan Gadai Emas Syariah
Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....67
4.6 Perpanjangan Produk Pembiayaan Gadai Emas Syariah
Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....70
4.7 Prosedur Peneguran kepada Nasabah yang Tidak Mampu Melunasi Pinjaman Gadai Emas Syariah di Bank Syariah Mandiri Cabang Bandung Utama 70
4.8 Prosedur Pelelangan Barang Gadai Emas Syariah
Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....71
4.9 Kendala-Kendala yang Terjadi pada Produk Pembiayaan Gadai Emas Syariah Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama.....71
4.10 Usaha-Usaha untuk Mengatasi Kendala-Kendala yang Terjadi pada Produk Pembiayaan Gadai Emas Syariah Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Bandung Utama 72

BAB V SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan 74

5.2 Saran.....79

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

Lampiran 1 : Penetapan Pricing Gadai Emas Tahun 2015

Lampiran 2 : Perhitungan Rahn Emas BSM iB

Lampiran 3 : Surat Bukti Gadai Emas

Lampiran 4 :

