

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN

SURAT PERNYATAAN

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Pemilihan Judul	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	4
1.3 Tujuan Laporan Tugas Akhir.....	4
1.4 Kegunaan Laporan Tugas Akhir.....	4
1.5 Tempat dan Waktu Kerja Praktik	5

BAB II BAHAN RUJUKAN

2.1 Pajak	6
2.1.1 Pengertian Pajak.....	6
2.1.2 Jenis-jenis Pajak	8
2.1.3 Tata Cara Pemungutan Pajak	9
2.1.4 Sistem Pemungutan Pajak	10
2.1.5 Fungsi Pajak	11
2.1.6 Tarif Pajak	11
2.2 Pajak Bumi dan Bangunan.....	12
2.2.1 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan	12

2.2.1.1. Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan	13
2.2.2 Dasar Hukum Pajak Bumi dan Bangunan	13
2.2.3 Asas Pajak Bumi dan Bangunan	14
2.2.4 Objek dan Subjek Pajak Bumi dan Bangunan	14
2.2.4.1 Objek Pajak Bumi dan Bangunan	14
2.2.4.1.1 Objek Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan	17
2.2.4.2 Subjek Pajak Bumi dan Bangunan	17
2.2.4.3 Dasar Pengenaan Pajak dan Bangunan	18
2.2.4.4 Tarif Pajak Bumi dan Bangunan	19
2.2.4.5 Cara Menghitung Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan	19
2.2.5 Tahun, Saat, dan Tempat Pajak Terutang	21
2.3 Pendaftaran, Surat Pemberitahuan Objek Pajak (SPOP), Surat Pemberitahuan Terutang (SPPT) dan Surat Keterangan Pajak (SKP)	23
2.4 Pengurangan Pajak Bumi dan Bangunan	25
2.4.1 Pengertian Pengurangan Pajak Bumi dan Bangunan	25
2.4.2 Pengajuan Permohonan Pengurangan Pajak Bumi dan Bangunan	26
2.4.3 Bentuk Keputusan Atas Permohonan Pengurangan Pajak Bumi dan Bangunan	27
2.5 Tata Cara Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan	27
2.6 Sanksi	28
2.6.1 Sanksi Administrasi	28
BAB III OBJEK DAN METODE TUGAS AKHIR	
3.1 Objek Laporan Tugas Akhir	30

3.1.1	Sejarah Singkat Perusahaan	30
3.1.2	Visi dan Misi	32
3.1.3	Struktur Organisasi.....	34
3.2	Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Pelayanan Pajak Kota Bandung.....	35
3.2.1	Tugas Pokok Dinas Pelayanan Pajak Kota Bandung	35
3.2.2	Fungsi Dinas Pelayanan Pajak Kota Bandung	35
3.3	Metode Laporan Tugas Akhir.....	36
3.3.1	Jenis Sumber Data	36
3.3.2	Teknik Pengumpulan Data	36
3.3.3	Teknik Pengolahan Data	37
BAB IV ANALISA		
4.1	Tarif yang Dikenakan PBB Sektor Pedesaan dan Perkotaan.....	38
4.2	Cara Perhitungan Penerimaan Pengurangan pada PBB Sektor Pedesaan dan Perkotaan.....	42
BAB V SIMPULAN DAN SARAN		
5.1	Simpulan.....	47
5.2	Saran	48
DAFTAR PUSTAKA.....		49
LAMPIRAN-LAMPIRAN		