

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Kegunaan Penelitian	10
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	10
BAB II	11
TINJAUAN PUSTAKA	11
2.1 Laporan Keuangan	11
2.1.1 Definisi Laporan keuangan	11
2.1.2 Tujuan Laporan Keuangan	12
2.1.3 Pihak-Pihak yang Memerlukan Laporan Keuangan	13
2.2 Analisis Laporan Keuangan	15
2.2.1 Tujuan Analisis Laporan Keuangan	16
2.3 Analisis Rasio Keuangan	17
2.4 Profitabilitas	19
2.4.1 Tujuan dan Manfaat Rasio Profitabilitas	20
2.4.2 Jenis Profitabilitas	20
2.5 Solvabilitas (<i>Leverage</i>)	23
2.5.1 Tujuan dan Manfaat	23
2.5.2 Jenis Solvabilitas (<i>Leverage</i>)	24

2.6	Pasar Modal	26
2.6.1	Definisi Pasar Modal.....	26
2.6.2	Instrumen Pasar Modal	27
2.7	Saham	30
2.7.1	Jenis Saham.....	31
2.7.2	Harga saham.....	32
2.7.2.1	Faktor yang Mempengaruhi Harga Saham	33
2.8	Kerangka Pemikiran	34
2.8.1	Pengaruh <i>Return on Equity</i> terhadap Harga Saham.....	35
2.8.2	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> terhadap Harga Saham	37
2.9	Penelitian Terdahulu.....	38
2.10	Hipotesisi Penelitian.....	42
BAB III.....		43
OBJEK DAN METODOLOGI PENELITIAN.....		43
3.1	Objek Penelitian	43
3.2	Metode Penelitian.....	43
3.2.1	Desain Penelitian.....	44
3.2.2	Jenis dan Sumber Data	45
3.3	Operasional Variabel.....	45
3.4	Populasi dan Sample.....	47
3.3.1	Populasi	47
3.3.2	Sampel.....	49
3.5	Metode Pengumpulan Data	52
3.6	Metode Analisis Data	52
3.6.1	Analisis Statistik.....	53
3.6.2	Teknik Analisis Model.....	54
3.6.2.1	Model <i>common effect</i>	54
3.6.2.2	Model <i>fixed effect</i>	54
3.6.2.3	Model <i>random effect</i>	54
3.6.3	Uji Spesifikasi Model.....	55
3.6.3.1	Uji Chow.....	55

3.6.3.2	Uji <i>Hausman</i>	56
3.6.4	Uji Asumsi Klasik	56
3.6.4.1	Uji Normalitas.....	56
3.6.4.2	Uji Multikolinearitas.....	57
3.6.4.3	Uji Heteroskedastisitas	58
3.6.4.4	Uji Autokorelasi.....	58
3.6.5	Uji Regresi Data Panel	59
3.6.6	Uji Hipotesis.....	60
3.6.6.1	Uji Statistik t (Uji Statistik Parsial)	60
3.6.6.2	Uji Statistik F (Uji Signifikan Simultan)	61
3.6.6.3	Koefisien Determinasi (R^2).....	62
BAB IV	.....	63
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	.....	63
4.1	Hasil Penelitian.....	63
4.1.1	Gambaran Umum Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	63
4.1.2	Deskripsi Data.....	65
4.1.2.1	Deskripsi ROE Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di BEI periode 2012-2016.....	65
4.1.2.2	Deskripsi DER Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di BEI periode 2012-2016.....	68
4.1.2.3	Deskripsi Harga Saham Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di BEI periode 2012-2016.....	70
4.1.3	Uji Model	73
4.1.3.1	Uji Chow.....	73
4.1.3.2	Uji <i>Hausman</i>	74
4.1.4	Uji Asumsi Klasik	75
4.1.4.1	Uji Normalitas.....	75
4.1.4.2	Uji Multikolinieritas	76
4.1.4.3	Uji Autokorelasi.....	77
4.1.4.4	Uji Heteroskedastisitas	78
4.1.5	Uji Signifikansi	79

4.1.5.1	Uji F (secara simultan).....	79
4.1.5.2	Uji T (secara parsial).....	80
4.1.5.3	Uji Koefisien Determinasi	82
4.1.5.4	Regresi Berganda Data Panel	82
4.2	Pembahasan	85
4.2.1	Pengaruh ROE (X_1) Terhadap Harga Saham (Y)	85
4.2.2	Pengaruh DER (X_2) Terhadap Harga Saham (Y)	85
4.2.3	Pengaruh ROE (X_1) dan DER (X_2) Terhadap Harga Saham (Y) ..	86
BAB V	.....	88
PENUTUP	.....	88
5.1	Kesimpulan.....	88
5.2	Keterbatasan Penelitian	88
5.3	Saran.....	89
DAFTAR PUSTAKA	.....	90
LAMPIRAN I	.....	92
LAMPIRAN II	.....	97
LAMPIRAN III	.....	102
LAMPIRAN IV	.....	104
LAMPIRAN V	.....	109