

**ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI PENERIMAAN
PAJAK BUMI BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN
(PBB-P2) TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (Studi Kasus
Pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung Tahun 2019 -
2023)**

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui analisis efektivitas & Kontribusi penerimaan Pajak Bumi Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) terhadap Pendapatan Asli Daerah pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung Tahun 2019-2023. Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif deskriptif. Yang menjadi bahan uji dalam penelitian ini adalah Pajak Bumi Bangunan Pedesaan & Perkotaan (PBB-P2) sebagai variabel independen dan Pendapatan Asli Daerah sebagai variabel dependen. Populasi data dalam penelitian ini adalah data Laporan Realisasi Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Bandung tahun 2019-2023. Hasil menunjukkan bahwa tingkat efektivitas PBB-P2 dari tahun 2019-2020 masih mengalami fluktuatif dan berada pada kriteria “efektif”, pada tahun 2022 berada pada kriteria “Cukup Efektif” dan pada 2023 berada kriteria “Kurang efektif”. PBB-P2 menunjukkan kriteria kurang berkontribusi. namun meskipun begitu, PBB-P2 menjadi tiga besar Pajak Daerah penerimaan tertinggi yang dimana Pajak Daerah sangat mendominasi sebagai salah satu sumber penerimaan Pendapatan Asli Daerah.

Kata kunci : Pajak Bumi Bangunan Pedesaan dan Perkotaan, Pendapatan Asli Daerah

**ANALYSIS OF THE EFFECTIVENESS AND CONTRIBUTION OF
RURAL AND URBAN BUILDING TAX REVENUE (PBB-P2) TO
REGIONAL ORIGINAL INCOME (Case Study of the Bandung
Regency Regional Revenue Agency 2019-2023)**

ABSTRACT

The aim of this research is to determine the analysis of the effectiveness & contribution of Rural and Urban Land and Building Tax revenues (PBB-P2) to Original Regional Income at the Bandung Regency Regional Revenue Agency for 2019-2023. The research method used in this research is a descriptive qualitative method. The test material in this research is Rural & Urban Land and Building Tax (PBB-P2) as the independent variable and Regional Original Income as the dependent variable. The data population in this research is data from the Bandung Regency Regional Revenue and Expenditure Budget Realization Report for 2019-2023. The results show that the level of PBB-P2 effectiveness from 2019-2020 is still fluctuating and is at the "effective" criterion, in 2022 it is at the "Quite Effective" criterion and in 2023 it is at the "Least effective" criterion. PBB-P2 shows the criteria for less contribution. However, even so, PBB-P2 is in the top three highest revenue Regional Taxes where Regional Taxes dominate as one of the sources of Original Regional Revenue revenue.

Keywords: Rural and Urban Land and Building Tax, Regional Original Income