

ABSTRAK

PENGARUH INFORMASI KOMPONEN LAPORAN ARUS KAS DAN LABA BERSIH TERHADAP *RETURN* SAHAM

(Studi pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2009)

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui besarnya pengaruh informasi komponen laporan arus kas dan laba bersih terhadap *return* saham baik secara parsial dan secara simultan pada perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2009. Faktor-faktor yang diuji dalam penelitian ini adalah arus kas aktivitas operasi, arus kas aktivitas investasi, arus kas aktivitas pendanaan dan laba bersih sebagai variabel independen. Sedangkan *return* saham sebagai variabel dependen. Penelitian ini dilakukan dengan metode dokumentasi menggunakan data dari laporan keuangan perusahaan *property and real estate* yang diperoleh dari Bursa Efek Indonesia perwakilan Bandung yang beralamat di Jl. Veteran No.10 dan situs resmi Bursa Efek Indonesia (www.idx.co.id). Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linier berganda. Penelitian ini menggunakan data perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2009 sebanyak 41 sampel perusahaan. Hasil penelitian pada perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia untuk periode 2009 menunjukkan bahwa secara parsial arus kas dari aktivitas operasi, arus kas dari aktivitas investasi, arus kas dari pendanaan dan laba bersih berpengaruh signifikan terhadap *return* saham. Dan secara simultan arus kas dari aktivitas operasi, arus kas dari aktivitas investasi, arus kas dari aktivitas pendanaan dan laba bersih berpengaruh signifikan terhadap *return* saham.

Kata Kunci : Arus Kas dari Aktivitas Operasi, Arus Kas dari Aktivitas Investasi, Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan, Laba Bersih dan *Return* Saham.

ABSTRACT

The Influence from Component Information of Cash Flows and Net Income to Stock Returns

(Empirical Study on Property and Real Estate Company Listed in Indonesia Stock Exchange Period 2009)

This study aims to determine the effect of components of cash flow and net income on stock returns both partially and simultaneously at property and real estate companies for the period 2009. The factors examined in this study is the cash flow from operating activities, cash flow from investing activities, cash flow from financing activities and net income as the independent variable. While the stock return as the dependent variable. This research was conducted by documentation method using data from the financial statements of manufacturing companies obtained from the Indonesia stock exchange representative Bandung , located at Jl. Veteran No.10 and from official website of the Indonesia Stock Exchange (www.idx.co.id). Multiple linear regression analysis use to be the analysis. This study used 41 company sample data taken from property and real estate company listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) period 2009. The result of research on the company property and real estate for the period 2009 indicate partially cash flow from operating activities, cash flow from investing activities, cash flow from financing activities and net income has significant effect on stock returns. And simultaneously cash flow from operating activities, cash flow from investing activities, cash flow from financing activities and net income has significant effect on stock returns.

Keywords: *Cash Flows from Operating Activities, Cash Flow from Investing Activities, Cash Flow from Financing Activities, net income and Stock Return.*