

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Kegunaan Penelitian.....	8
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Tinjauan Umum Mengenai Pajak	10
2.1.1 Pengertian Pajak	10
2.1.2 Unsur-unsur Pajak	10
2.1.3 Fungsi Pajak	11
2.1.4 Syarat Pemungutan Pajak	12
2.1.5 Teori-teori yang Mendukung Pemungutan Pajak.....	14
2.1.6 Pengelompokan Pajak.....	15
2.1.7 Tata Cara Pemungutan Pajak.....	16
2.1.8 Tarif Pajak	19
2.1.9 Jenis Pemungutan Pajak	21

2.1.10 Kedudukan Hukum Pajak.....	23
2.2 Pendapatan Asli Daerah.....	25
2.2.1 Pengertian Pendapatan Asli Daerah	25
2.2.2 Peranan Pendapatan Asli Daerah.....	25
2.2.3 Sumber-sumber Pendapatan Asli Daerah	26
2.3 Pajak daerah.....	27
2.3.1 Pengertian Pajak Daerah.....	27
2.3.2 Prinsip Perpajakan daerah	28
2.3.3 Jenis Pajak dan Objek Pajak.....	29
2.3.4 Tata Cara Pemungutan Pajak.....	30
2.3.5 Kadaluwarsa Penagihan Pajak.....	31
2.4 Penerimaan Pajak	31
2.5 Pajak Bumi dan Bangunan	37
2.5.1 Dasar Hukum	37
2.5.2 Asas Pajak Bumi dan Bangunan.....	37
2.5.3 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan	37
2.5.4 Surat Pemberitahuan Pajak Bumi dan Bangunan	38
2.5.5 Nilai Jual Objek Pajak	38
2.5.6 Objek Pajak.....	40
2.5.7 Subjek Pajak	42
2.5.8 Tarif Pajak	43
2.5.9 Dasar Pengenaan Pajak.....	44
2.5.10 Cara Menghitung Pajak Bumi dan Bangunan	44
2.5.11 Tahun Pajak, saat, dan Tempat yang Menentukan Pajak Terutang.....	44
2.5.12 Surat Pemberitahuan Objek Pajak	45
2.5.13 Tata Cara Pembayaran dan Penagihan	50
2.5.14 Keberatan dan Banding	52
2.5.15 Pengurangan Pajak	55

2.5.16 Pengurangan Denda Administratif	57
2.5.17 Pejabat	57
2.5.18 Sanksi.....	58
2.6 Efektivitas Penagihan Pajak	61
2.7 Penagihan Pajak.....	62
2.7.1 Pengertian Penagihan	62
2.7.2 Tindakan Penagihan Pajak.....	64
2.8 Penelitian terdahulu.....	65
2.9 Kerangka Pemikiran.....	66
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	71
3.1 Objek Penelitian	71
3.2 Populasi dan Sampel Penelitian.....	71
3.2.1 Populasi Penelitian	71
3.2.2 Sampel Penelitian	72
3.3 Metode Penelitian.....	73
3.4 Teknik Pengumpulan Data	74
3.5 Definisi dan Operasi Variabel Penelitian.....	76
3.5.1 Definisi Variabel.....	76
3.5.2 Operasional Variabel	77
3.6 Jenis dan Sumber Data	77
3.6.1 Jenis Data.....	77
3.6.2 Sumber Data	78
3.7 Metode Analisis Data	78
3.7.1 Pengujian Asumsi Klasik.....	77
3.7.1.1 Uji Normalitas	79
3.7.1.2 Uji Autokorelasi	80
3.7.1.3 Uji Heteroskedastisitas.....	81
3.7.1.4 Uji Multikoneritas	82

3.7.2 Analisis Regresi Sederhana	83
3.7.3 Analisis Korelasi Sederhana	84
3.7.4 Koefisien Determinasi	85
3.7.5 Pengujian Hipotesis	86
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	89
4.1 Hasil Penelitian.....	89
4.1.1. Kegiatan Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan yang dilakukan Pemerinta Kabupaten bandung	89
4.1.2. Pengaruh Efektivitas Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Penerimaan PBB Kabupaten Bandung Barat.....	95
4.2 Pembahasan	104
4.2.1 Efektivitas Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan	106
4.2.2 Penerimaan PBB Kabupaten Bandung Barat	108
4.2.3 Pengaruh Efektivitas Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Penerimaan PBB Kabupaten Bandung Barat.....	109
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	112
5.1 Kesimpulan	112
5.2 Saran	113
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	