

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, DAN PERTUMBUHAN
PERUSAHAAN TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN (STUDI PADA
PERUSAHAAN SUB SEKTOR PROPERTY AND REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE TAHUN 2017-2019)**

oleh:
KRISHELDA GLORIS PANGESTI
NPM. 0116101420

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, dan Pertumbuhan Perusahaan terhadap Kebijakan Dividen (Studi pada Perusahaan Sub Sektor *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode tahun 2017-2019). Penelitian ini menggunakan Kebijakan Dividen sebagai variabel dependen yang diprosikan dengan *Dividend Payout Ratio* (DPR). Sedangkan sebagai variabel independen adalah Profitabilitas dengan *Return on Asset* (ROA), Likuiditas dengan *Current Ratio* (CR), dan Pertumbuhan Perusahaan dengan *Growth*.

Penelitian ini merupakan penelitian kausal dengan pendekatan kuantitatif. Populasi penelitian adalah seluruh perusahaan sub sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2019. Sampel yang diperoleh berdasarkan pada teknik *purposive sampling*, dan diperoleh 5 perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan regresi linear berganda, tetapi sebelum pengujian hipotesis terlebih dahulu dilakukan uji asumsi klasik.

Berdasarkan hasil analisis data, Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Dividen dengan nilai signifikansi sebesar 0,121. Likuiditas tidak berpengaruh terhadap Kebijakan Dividen dengan nilai signifikansi sebesar 0,332. Pertumbuhan Perusahaan berpengaruh negatif terhadap Kebijakan Dividen dengan nilai signifikansi sebesar 0,022. Sementara itu, berdasarkan uji F menunjukan bahwa variabel Profitabilitas, Likuiditas, dan Pertumbuhan Perusahaan secara simultan berpengaruh terhadap Kebijakan Dividen karena nilai signifikansi kurang dari 0,05 yaitu sebesar 0,000. Adapun nilai *adjusted R²* yaitu 0,436, sehingga variabel Profitabilitas, Likuiditas, dan Pertumbuhan Perusahaan, mampu memengaruhi variabel Kebijakan Dividen sebesar 43,6% dan sisanya 56,4% dijelaskan oleh faktor-faktor lain di luar model penelitian ini.

Kata kunci: Kebijakan Dividen, Likuiditas, Pertumbuhan Perusahaan, Profitabilitas

THE INFLUENCE OF PROFITABILITY, LIQUIDITY, AND GROWTH COMPANIES ON TO DIVIDEND POLICY (STUDY ON SUB-SECTOR PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES LISTED IN INDONESIAN STOCK EXCHARGE PERIOD, 2017-2019)

by:
KRISHELDA GLORIS PANGESTI
NPM. 0116101420

Abstract

This research aimed to analyze the effect of profitability, liquidity, and growth company towards dividend policy on sub-sector property and real estate companies listed at BEI from 2017 to 2019. The dependent variable of this study was dividend policy as dividend payout ratio (DPR). Meanwhile, the independent variables were profitability as return on assets (ROA), liquidity as current ratio (CR), and growth company as growth.

This research was causal research with quantitative approach. The population of the research included the company listed in Indonesian Stock Exchange on sub-sector property and real estate companies during 2017-2019 period. Samples were obtained based on a purposive sampling techniques, and acquired 5 companies. Data analysis technique used multiple linear regression, but tested the classical assumption before hypothesis testing.

Based on the analysis of data, profitability has no effect on dividend policy with a significant value of 0.121. Liquidity has no effect on dividend policy with significant value of 0.332. Growth has negative effect on dividend policy with a significant value of 0.022. Meanwhile, F test show that the variables of profitability, liquidity, and growth company simultaneously effect the dividend policy for the significance less than 0.05. It is 0.000. The adjusted R² value is 0.436, so the variable profitability, liquidity, and growth company are able to influence dividend policy by 43.6% and 56.4% is explained by other variables outside the model.

Keywords: Dividend Policy, Growth Company, Liquidity, Profitability