

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh Inflasi, Suku Bunga, dan Nilai Tukar (Kurs) terhadap Harga Saham. Unit analisis dalam penelitian ini ialah perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada periode tahun 2019-2022 sebanyak 56 sampel perusahaan yang diambil dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian adalah analisis regresi data panel. Semua perhitungan statistik dilakukan dengan menggunakan software *Econometric Views* (EViews) versi 10. Hasil penelitian menunjukkan bahwa variabel inflasi tidak berpengaruh terhadap harga saham dan variabel suku bunga berpengaruh positif terhadap harga saham. Sedangkan variabel nilai tukar (kurs) berpengaruh negatif terhadap harga saham.

Kata Kunci: Inflasi, Suku Bunga, Nilai Tukar (Kurs), Harga saham.

ABSTRACT

This study aims to analyze the impact of Inflation, Interest Rate, and Exchange Rate on Stock Prices. The unit of analysis in this research is companies in the property and real estate sector listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) during the period from 2019 to 2022, totaling 56 sample companies selected using purposive sampling method. The analytical method used in the research is panel data regression analysis. All statistical calculations were conducted using Econometric Views (EViews) software version 10. The results indicate that the inflation variable does not affect stock prices, the interest rate variable positively influences stock prices, while the exchange rate variable negatively affects stock prices.

Keywords: *Inflation, Interest Rates, Exchange Rates, Stock Prices.*

